

Ведомость жилых и общественных зданий, сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество				Площадь, м²			Строительный объем, м³	
			Здания	квартир	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания
1	Административно-торговое здание	2	1	---	---	674,0	674,0	736,0	---	---	---
2	Декоративный навес над евроконтейнерами под мусор	---	1	---	---	---	---	---	---	---	---
Внеплощадное благоустройство											
3	Молодежный форум	---	1	---	---	45,5	45,5	---	---	---	---
4	ТП	---	1	---	---	6,3	6,3	---	---	---	---

Поз	Наименование	Площадь м2	%
1	Площадь земельного участка отведенного под строительство объекта капитального строительства	1083,0	100
	Площадь земельного участка отведенного под благоустройство и автостоянку	2902,0	
2	Административно-торговое здание	674,0	62,2
3	Площадь покрытий, в т.ч.:	408,5	37,8
	Покрывтие из тротуарной плитки	403,5	---
	Покрывтие из асфальтобетона	5,0	---
4	Озеленение	---	---
	Внеплощадное благоустройство		
5	Площадь территории внеплощадного благоустройства	4585,0	100
6	Площадь застройки	53,0	1,1
7	Покрывтие из тротуарной плитки	1736,0	---
8	Покрывтие из асфальтобетона	1304,0	---
9	Озеленение	882,0	---
10	Покрывтие из газонной решетки	170,0	---

Условные обозначения

- граница земельного участка под строительство объекта капитального строительства с КН 48:20:0045501:6629

Граница земельного участка отведенного под благоустройство и автостоянку

Граница земельного участка под благоустройство сквера

Номер характерной точки границы отведенного участка под благоустройство, согласно решению управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 11.01.2024 №41-2024-рз

44

- проектируемый объект капитального строительства

- покрытие из асфальтобетона

- покрытие из тротуарной плитки

- покрытие из газонной решетки

- Покрытие для велодорожки и велопарковки

- покрытие из мелкого гравия

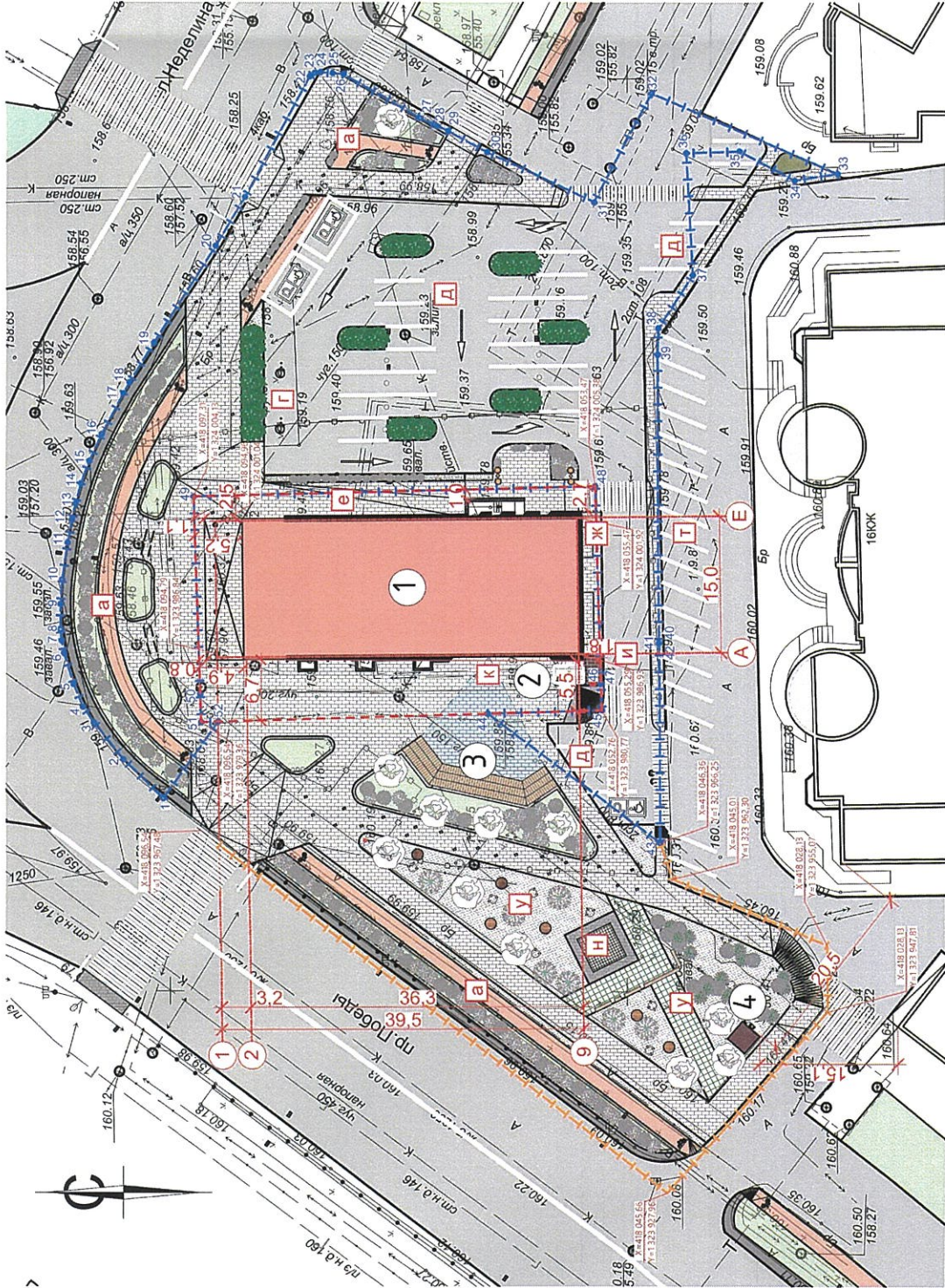
- деревянное покрытие мест для сидения

- озеленение

- Зеленые насаждения

- парковочные места для автомобилей

- МАФ



Экспликация площадок и объектов инфраструктуры

- | | | | | | |
|---|--|---|---|---|--|
| а | - велодорожка | ж | - Загрузка для кафе | п | - Общественные качели |
| б | - велопарковка | и | - Евроконтейнеры для мусора под декор. навесом | р | - Площадка для установки ТП |
| в | - парковка для электросамокатов | к | - Экран для демонстраций на фасаде здания | с | - Пожарный проезд |
| г | - электростанция для автомобилей на 2 маш.места | л | - Молодежный форум | т | - открытые парковочные места для автомобилей на 18 маш.мест (существующее) |
| д | - открытые парковочные места для автомобилей на 34 маш.мест в т.ч. 3 места для МГН | м | - Проголущная зона с местами для отдыха взрослого населения | у | - Проголущная зона и сквер |
| е | - Летнее кафе с временными открытыми столиками | н | - "Сухой" фонтан | | |

Проект соответствует требованиям действующих строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм и технических регламентов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный архитектор проекта С.С.С.С. Козубенко Г.В./

Примечания:

1. Размеры даны в метрах
2. Благоустройство вне границ земельного участка отведенного под строительство Административно-торгового здания разработано в проекте комплексного благоустройства территории в районе жилого дома №3 по пр. Победы на пересечении с ул. Неделина.
3. Координаты разбивки здания даны на пересечении осей 1/9/А/Е

002 - 22 - ПЗУ.ГЧ											
Объект: Административно-торгового здания по проспекту Победы, д.1 в г. Липецке											
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Административно-торговое здание					
Разраб.	Козубенко	Козубенко	С.С.С.С.	С.С.С.С.	02.23						
ГАП	Козубенко	Козубенко	С.С.С.С.	С.С.С.С.	02.23	Административно-торговое здание					
Н. контр.	Козубенко	Козубенко	С.С.С.С.	С.С.С.С.	02.23	Схема планировочной организации земельного участка, разбивочный план (М 1:500)					
						Архитектор		Козубенко Г.В.			
						Лист		2		Листов	
						Стация		П			